

入札公告

次のとおり一般競争入札に付す。

令和6年5月20日

契約担当者

兵庫県生田警察署長 蓮井 賢一

1 入札に付する事項

- (1) 入札件名
生田警察署仮設庁舎賃貸借
- (2) 調達の概要等
入札説明書及び設計図書のとおり
- (3) 期間
建上工事期間 着工の日から令和8年5月31日まで
賃貸借期間 令和8年6月1日から令和12年4月30日まで
解体撤去・復旧工事期間 令和12年5月1日から令和12年7月31日まで
- (4) 賃貸借場所（地番）
神戸市中央区下山手通5丁目2番1、2番2、2番3、2番4、2番5、3番1
15番3の一部、17番1の一部
- (5) 入札方法
上記(1)について入札に付する。
落札決定に当たっては、入札書に記載された金額に当該金額の100分の10に相当する額を加算した金額（当該金額に1円未満の端数があるときは、その端数金額を切り捨てるものとする。）をもって落札価格とするので、入札者は、消費税及び地方消費税に係る課税事業者であるか免税事業者であるかを問わず、見積もった契約希望金額の110分の100に相当する金額を入札書に記載すること。

2 一般競争入札参加資格

- (1) 物品関係入札参加資格者として、兵庫県（以下「県」という。）の物品関係入札参加資格（登録）者名簿の希望業種に大分類「リース・レンタル」小分類「その他リース」又は大分類「工事用材料類」小分類「仮設建物」で登録されている者又は登録されていない者で参加申込みの期間中に納局物品管理課へ申請し、開札の日時までに物品関係入札参加資格者として認定された者であること。
- (2) 平成22年度以降に、1棟の延床面積2,000㎡を超える準耐火建築物又は耐火建築物（倉庫除く。）の元請としての工事請負契約又は賃貸借契約（建築物の設置含む。）の実績を有すること。
なお、共同企業体としての実績を有する場合は、その代表者である場合に限る。
- (3) 建築士法（昭和25年法律第202号）第23条に基づく一級建築士事務所の登録及び建設業法（昭和24年法律第100号）第3条に基づく建築一式工事の特定建設業の許可を受けていること。
- (4) 建設業法（昭和24年法律第100号）に定める技術者を適切に配置できること。
なお、配置予定技術者は直接的かつ恒常的な雇用関係（入札参加申込み日以前に3カ月以上の雇用関係）があるもので、かつ建設業法（昭和24年法律第100号）に規定する営業所における専任の技術者でないこと。
- (5) 地方自治法施行令（昭和22年政令第16号）第167条の4の規定に基づく県の入札参加資格制限基準による資格制限を受けていない者であること。
- (6) 一般競争入札参加申込書兼競争参加資格確認申請書（以下「申込書」という。）の提出期限日及び当該調達の入札の日において、県の指名停止基準に基づく指名停止を受けていない者であること。
- (7) 会社更生法（平成14年法律第154号）に基づく更生手続開始の申立て及び民事再生法（平成11年法律第225号）に基づく再生手続開始の申立てがなされていない者であること。
- (8) 暴力団排除条例（平成22年兵庫県条例第35号）第2条第1号に規定する暴力団、同条第3号に規定する暴力団員又は暴力団排除条例施行規則（平成23年兵庫県公安委員会規則第2号）第2条各号に規定する暴力団及び暴力団員と密接な関係を有する者でないこと。

3 申込書・入札書の提出等

- (1) 申込書の提出場所、契約条項を示す場所、入札説明書の交付場所及び問い合わせ先
〒650-0004 神戸市中央区中山手通2丁目2番25号

兵庫県生田警察署会計課 担当 高路
電話 (078) 333-0110 内線 230

- (2) 申込書の提出期間、契約条項を示す期間及び入札説明書の交付期間
令和6年5月20日(月)から令和6年6月14日(金)まで(土曜日及び日曜日を除く。)
午前10時から午後5時まで(正午から午後1時までを除く。)
- (3) 入札・開札の日時及び場所
令和6年7月8日(月)午後1時30分
神戸市中央区中山手通2丁目2番25号 兵庫県生田警察署7階会議室
- (4) 入札書の提出期限
(3)の入札・開札の日時及び場所に直接入札書を提出すること。
ただし、郵便又は民間事業者による信書の送達に関する法律(平成14年法律第99号)第2条第6項に規定する一般信書便事業者若しくは同条第9項に規定する特定信書便事業者による同条第2項に規定する信書便(以下「郵送等」という。)による入札については、令和6年7月5日(金)午後5時までに(1)の場所に必着のこと。

4 その他

- (1) 契約手続において使用する言語及び通貨
日本語及び日本国通貨
- (2) 入札保証金
契約希望金額(入札書記載金額に消費税及び地方消費税相当額を加算した金額)の100分の5以上の額の入札保証金を令和6年7月5日(金)正午までに納入しなければならない。ただし、保険会社との間に兵庫県生田警察署長を被保険者とする入札保証保険契約を締結した場合は、その保険証書を入札保証金に代えて提出すること。
- (3) 契約保証金
契約金額(消費税及び地方消費税相当額を加算した金額)の100分の10以上の額の契約保証金を契約締結日までに納入しなければならない。ただし、保険会社との間に兵庫県生田警察署長を被保険者とする履行保証保険契約を締結した場合は、その保険証書を契約保証金に代えて提出すること。
なお、財務規則(昭和39年兵庫県規則第31号)に基づき免除する場合もある。
- (4) 入札者に求められる義務
ア この一般競争入札に参加を希望する者は、入札説明書及び仕様書で示した書類を令和6年6月14日(金)までに提出すること。
イ 入札者は、開札日の前日までの間において、契約担当者から上記アの提出書類に関し説明を求められた場合は、それに応じること。
- (5) 入札に関する条件
ア 入札書は、所定の日時及び場所に持参又は郵送等すること。
イ 所定の額の入札保証金(入札保証金に代わる担保の提供を含む。)が所定の日時までに提出されていること。ただし、入札保証金に代えて入札保証保険証書を提出する場合は、保険期間が契約締結予定日(令和6年7月12日(金))までであること。
ウ 入札者又はその代理人が同一事項について2通以上した入札でないこと。
エ 同一事項の入札において、他の入札者の代理人を兼ねた者又は2人以上の入札者の代理をした者の入札でないこと。
オ 連合その他の不正行為によってされたと認められる入札でないこと。
カ 入札書に入札金額及び入札者の氏名があり、入札内容が分明であること。
なお、代理人が入札する場合は、入札書に代理人の記名があること。
キ 代理人が入札をする場合は、入札開始前に委任状を入札執行者に提出すること。
ク 入札金額は、1(1)の件名の総額の金額(消費税及び地方消費税相当額を除く。)を記載すること。
ケ 入札書に記載された入札金額が訂正されていないこと。
コ 初度の入札までに、入札金額に対応した積算内訳書を提出すること。
サ 再度入札に参加できる者は、次のいずれかの者であること。
 - (i) 初度の入札において、アからケまでの条件に違反し無効となった入札者のうち、ア、エ又はオに違

反し無効となったもの以外の者

(6) 入札の無効

本公告に示した一般競争入札参加資格のない者のした入札、入札者に求められる義務を履行しなかった者のした入札、申込書又は関係書類に虚偽の記載をした者のした入札及び入札に関する条件に違反した入札は、無効とする。

(7) 契約書作成の要否

要作成

(8) 落札者の決定方法

入札説明書で示した物品を調達できると契約担当者が判断した入札者であって、財務規則（昭和39年兵庫県規則第31号）第85条の規定に基づいて作成された予定価格の制限の範囲内で最低価格をもって有効な入札を行った者を落札者とする。

(9) その他

詳細は、入札説明書による。